

omatalo

ONNI

Koteja perinteiseen maisemaan.



ONNI ASUU OMATALOSSA.



75 vuotta rakentajapalvelua

Omatalon toiminnan voidaan katsoa alkaneen Kivennavalta vuonna 1939. Sieltä tehtaan toiminta siirrettiin myöhemmin Lohjan kautta Sonkajärvelle, jossa tehdas toimii edelleen. Omatalo Onni-mallisto on pitkäaikaisen kokemuksen ja uuden teknologian liitto.

Omatalon pitkään historiaan kuuluu monia vaiheita. Vuonna 1974 perustettu Sonkajärven tehdas on toiminut yhtäjaksoisesti jo 40 vuotta toimittaen kymmenille tuhansille suomalaisille kodinrakentajille hyvin suunniteltuja ja laadukkaasti rakennettuja talopa-

ketteja. Myös Suomi ja rakentaminen on muuttunut aikana, jolloin Sonkajärvellä on tehty taloja. Talotehtaan me tunnetaan teollisen pientalorakentamisen edelläkävijänä ja kehittäjänä.

Sonkajärven talotehtaan menestys on

aina perustunut vahvaan kehitystyöhön. Pitkään jatkunut talonrakentamisen perinne on luonut paikkakunnalle vahvan osaamisen. Nykyisin tehdas omistaa Omatalo Oy, jonka taustalla ovat Sonkajärven kunta, Sinituote Oy ja yrityksen toimiva johto.

Omatalo 75 vuotta Suomessa

Omatalo perustetaan Kivennavalle. Tuotanto n. 100 asuntoa vuodessa	1939 F.E. Sillanpää voittaa Nobelin kirjallisuuspalkinnon
	1952 Helsingin Olympialaiset
	1972 Lasse Viren kaatuu ja voittaa 10 000 m olympiakullan Münchenissä
Kesko markkinointiyhteistyöhön	1973
Toiminta alkaa Sonkajärvellä. Työvoimaa ja puutavaraa hyvin saatavilla	1974
	1984 Matti Nykänen voittaa suurmäen Olympiakultaa Sarajevossa
Tuotanto yli 600 asuntoa vuodessa	1987
	1989 Berliinin muuri murtuu
Patentti Omatalon ainutlaatuiselle kylmäsiltoja estävälle runkorakenteelle	1991
	1995 Suomen jääkiekkomaajoukkue voittaa ensimmäisen maailmanmestaruuden
Sertifioidut laatu järjestelmät ensimmäisenä talotehtaana Suomessa	1996
Yhtiön nimeksi tulee Finndomo	1998 Nykyaiteen museo Kiasma avataan
	2002 Suomessa siirrytään euroon käteisrahana
CE-merkintä ensimmäisenä EU-alueilla toimivista puuelementtitehtaista	2004
Tuotanto 1527 asuntoa vuodessa	2006 Lordi voittaa Euroviisut
Vientimarkkinoille valmistetaan n. 350 taloa	2007 Kimi Räikkönen voittaa F1 Maailmanmestaruuden
	2008 Ahtisaarelle myönnetään Nobelin rauhanpalkinto
Finndomo Oy yrityssaneeraukseen. Omatalo Oy perustetaan	2012
Tuotanto 381 asuntoa vuodessa	2013
	2014 Iivo Niskanen ja Sami Jauhojärvi voittavat parisprintin kultaa Sotshissa



Omatalon tehdas Sonkajärvellä



Onni on suomalaista rakennusperinnettä

Onni-talomme sopivat suomalaiseen maisemaan. Perinteiset talomallimme ovat kodikkaita ja siksi haluttuja uusille tonteille ympäri maan. Talot on suomalaisia puurakenteisia taloja uusilla teknisillä ratkaisulla toteutettuna. Ennen kaikkea talot on suunniteltu tarjoamaan viihtyisää ja vaivatonta asumista.

Hyvän suunnittelun ansiosta Omatalo Onni-kodit ovat kustannustehokkaita rakentaa ja edullisia asua. Omatalo Onni on suunniteltu ammattitaidolla, joka on kehittynyt vuosien asiakasyhteistyössä. Omatalo on talonvalmistuksen edelläkävijä, mikä tarkoittaa sitä, että uusia ratkaisuja kehitetään jatkuvasti, jotta turvallisuus, laatu ja hintakilpailukyky pysyvät korkealla tasolla.

Koska tuleva talo on juuri sinun ja perheesi koti, mieti omia unelmiasi ja asioita, jotka ovat tärkeitä. Toiveisiin löytyy sopiva ratkaisu, koska talomal-

lejamme voi kustomoida runsaasti. Ennen kaikkea talomyyjämme auttaa kokemuksellaan. Asumisen toiveista tulee yhteistyössä toimivia käytännön ratkaisuja.

Omatalon Onni-mallistosta valitset helposti sopivan kodin perheesi koon mukaan. Jokaisen neliön käyttötarkoitus on mietitty, minkä vuoksi pienemmätkin talomallit ovat avaria ja toimivia. Viisaasti käytetyt neliöt ja energiatehokkuus tekevät jokaisesta Onni-talosta edullisen ja viihtyisän asua. Mallisto kattaa myös laadukkaat autosuojat. Oman talosi tyyliin sopivil-

la rakennuksilla muodostat pihapiiristäsi ehjän kokonaisuuden.

Omatalo Onni on tehty laadukkaasti. Kaikki Omatalot valmistetaan ihan-teellisissa rakennusolosuhteissa, valvotussa tehdasympäristössä osaavien ammattilaisten toimesta. Korkean laadun takaavat tuotteidemme CE-merkintä, laatusertifioitu tuotanto sekä kattavat takuut. Saat Omatalolle 10 vuoden rakennetakuun, viiden vuoden asennustakuun, vuoden materiaali- ja valmistusvirhetakuun sekä ostohetken hintatakuun.



Onni-mallisto on suomalaista asumista.



Suomalaisen Työn Liitto myönsi Omatalon asennus- ja kuljetuspalveluille avainlippun. Ostaessasi Omatalon ostat myös suomalaisten työntekijöiden tuottamaa palvelua. Myös talopakettillamme on avainlippu. Sonkajärvellä tehtyjen Omatalojen kotimaisuusaste on korkea. Suurin osa työstä tehdään omalla tehtaallamme.



Piheys on hyve

Yhteistyössä VTT:n kanssa kehittämämme rakenneratkaisut takaavat sinulle edulliset asumiskustannukset, kodin lämmön ja huoneilman puhtauden. Omatalossa on otettu myös ekologiset näkökulmat huomioon: säästämme ympäristöä sekä rakentaessa että asumisessa.

Kaikki Omatalot toteutetaan samoilla energiatehokkailla rakenneratkaisuilta. Esimerkiksi 1-kerroksisten talojen seinän eristevahvuus on 250 mm ja yläpohjan 500 mm. Seinien kylmäsiltojen syntymistä ehkäisevät VTT:n kanssa kehitetyt liitokset ja läpiviennit. Talon tiiveyden varmistaa Omatalon

vakiotoimitukseen sisältyvä tiiveysmittaus.

Omatalossa asuminen säästää ympäristöä ja yhteisiä resurssejamme. Puurakenteinen talo on koko elinkaarensa ajan ekotehokkaampi ja hiilijalanjäljeltään pienempi kuin muihin raken-

nusmateriaaleihin perustuva pientalo. Energiatehokkaan Omatalon hallittu ilmanvaihto lisää asumisviihtyisyyttä ja vähentää asumisen kustannuksia. Voit myös valita juuri omaan kotiisi parhaiten sopivan lämmitystaparatkaisun, mikä voi edelleen tuoda säästöä.



Omatalo Onni on ekologinen valinta niin rakentaessa kuin asuessa.

Omatalon energiatehokas rakenne

- Yhtenäinen 250 mm:n lämmöneriste + tuulensuojalevy yht. 260 mm
- Patentoitu lämpörunkoloppa
- Nerokas lämpönurkka
- Oikein limitetty höyrynsulku
- Testatusti paloturvallinen
- Tiiviit ja lämpimät rakenneliitokset
- Toimiva laudoituksen tuuletusväli
- Pohja- tai välimaalattu ulkoverhous elementtiin kiinnitettynä
- Oikeaoppisesti viistetyt puuverhouksen alareunat
- Huonekorkeus 2590 tai 2730 mm





Asiakas on asukas

Ideoi oma koti sinun ja perheesi harrastusten, arjen ja asumisen tarpeita vastaavaksi.

Talomalleihin voi tutustua omassa rauhassa. Nettisivuiltamme löytyy kattava tieto kaikista Omatalon kotimalleista. Kun vaihtoehdot alkavat hahmottua on hyvä keskustella vaihtoehdoista ja toiveista myös talomyyjän kanssa. Kysymyksiin löytyy vastaus usein, kun kokenut asiantuntija auttaa punnitsemaan vaihtoehtoja.

Jos sinulla on täysin oma visio, meidän luonnossuunnittelupalvelumme auttaa. Omatalon tehtaalta löytyy osaaminen myös haastavien suunnitelmien toteuttamiseen, jotka on tehty kokonaan asiakkaan toiveisiin perustuen. Sonkajärven tehtaan oma arkkitehti- ja rakennesuunnittelumme palvelee erilaisissa muutostöissä.

K-raudan ja Rautian monipuolisesta sisustusvalikoimasta löydät haluamasi kokonaisuuden, oli tyyli mikä tahansa. Kodin valmistuessa mieli tekee myös siistiä pihamaata. Voit suunnitella kotisi sisältä ja ulkoa mieleiseksesi, tarjoamme toteutusratkaisut yhdessä K-raudan ja Rautian kanssa.



Oli tyylisi mikä vain, me tarjoamme ratkaisut!



Onni on muokattavissasi

Mallistomme monipuoliset muuntelumahdollisuudet tarjoavat paljon ratkaisuja yksilöllisen kodin rakentamiseen. Kanssamme voit rakentaa juuri haluamasi talon omalle tontillesi.

Omatalon julkisivu mukautuu sinun toiveisiisi. Puujulkisivuissa vaihtoehtoina ovat erilaiset pysty- ja vaaka-paneelit, joille lisäilmettä voit antaa yhdistämällä toisiinsa erilevyisiä ja -värisiä paneeleja. Jokaisen tyylin viimeistelevät niihin istuvat ikkunat ja ovet sekä vuorilaudat. Jos asut mielellimmin rapatussa tai tiiliverhotussa talossa, saat Onni-talot myös niin verhoittuna.

Verhoilumuutoksen lisäksi kotisi ulkoasu muuttuu merkittävästi katto- ja muodon muutoksilla. Yksilöllisyyttä

kotiisi antavat erilaiset lisärakenteet, kuten terassien kaiteet ja pergolat. Jo perusratkaisuista syntyvää kokonaisuutta voit korostaa edelleen ikkuna-, ovi- ja valonnoilla, kattolyhdyillä ja muilla lisäosilla.

Onni-talon rakentaminen sujuu helposti myös omatoimisesti, jos sinulla on omaa rakentamisaikaa. Pitkälle jalostetun tuotannon ansiosta Omatalon asennus tontillesi on nopeaa ja helppoa. Itse tekemällä voit säästää ison summan rahaa, ja käyttää ne vaikkapa kodin sisustamiseen. Jos

taas arvostat vaivattomuutta, myyjä-verkostomme auttaa sinua löytämään luotettavat ammattilaiset uutta kotiasi rakentamaan. Näin pääset pikaisesti suunnittelemaan tulevia hetkiä uudessa kodissasi.

Omatalon monista muuntelumahdollisuuksista lisätietoa saat omalta talomyyjäältäsi. Ota yhteyttä jo uutta kotia suunnitellessasi. Yhteistyössä K-raudan ja Rautian asiantuntevien talomyyjien kanssa kodinrakentamisesi onnistuu!



Onni on viihtyisä oma koti.



Tiimityötä suunnitelmasta valmiiksi

Omatalojen myynnistä ja kattavista rakentajapalveluista vastaavat Suomen johtavat rautakauppaketjut K-rauta ja Rautia. Yhteistyömme ansiosta pystymme tarjoamaan kaikki oman kodin rakentamiseen tarvittavat tuotteet, palvelut ja opastuksen. Kun valitset Omatalon, saat yhdestä paikasta kaiken tarvitsemasi kodin suunnitteluun ja toteutukseen.

Kaikki rakentamisessa tarvittavat tuotteet perustuksista talotekniikkaan kuuluvat K-raudan ja Rautian valikoimiin. Voit hankkia samasta paikasta laadukkaita koneita ja työvälineitä. Keskittämällä ostosi samaan paikkaan säästät aikaa, vaivaa ja rahaa. Palvelevat asiantuntijamyymyjämme kertovat mielellään myös rakentaja-asiakkaille tarjottavista reilusta rahoitusratkaisuista.

Myyjämme tuntevat paikkakunta-kohtaiset viranomaismääräykset ja auttavat kaikissa rakentamiseen liittyvissä kysymyksissä. Oma talomyyjäsi voi tarvittaessa auttaa sinua löytämään luotettavat ammattilaiset toteuttamaan uuden kotisi eri rakennusvaiheita. Suomessa ainutlaatuisista toimitusketjuamme täydentää laaja yhteistyökumppanien verkosto.

K-raudan ja Rautian valikoimasta löydät myös huipputuotteet uuden kotisi sisustukseen. Monipuolinen valikoima ulottuu kodin pintamateriaaleista kylpyhuonekalusteisiin ja sisäovista kesäpihan varusteisiin. Käytettävissäsi ovat lisäksi monipuoliset suunnittelu- ja asennuspalvelut unelmiesi keittiön, kylpyhuoneen tai vaikkapa puutarhan toteuttamiseen.



Kun valitset Omatalon, tiedät saavasi yhdestä paikasta kaiken tarvitsemasi unelmiesi kodin suunnitteluun ja toteutukseen.

K-RAUTA
DREAM BUILDER

RAUTIA
Jotta onnistuisit kerralla



Aino

3 h + k | kerrosala 83 m² | huoneistoala 71 m²

omatalo



Taiteilijan näkemys talomallista.





Eino

3 h + k | kerrosala 87 m² | huoneistoala 78 m²

omatalo



Tariteijjan näkemys talomallista





Helmi

3 h + k | kerrosala 99 m² | huoneistoala 88 m²

omatalo



Taitelijan näkemys talomallista.





lida

4 h + k | kerrosala 100 m² | huoneistoala 90 m²

omatalo



Taiteilijan näkemys talomallista.





Julius

4 h + k | kerrosala 116 m² | huoneistoala 105 m²

omatalo



Taiteilijan näkemys talomallista.





Kerttu

4 h + k | kerrosala 117 m² | huoneistoala 106 m²

omatalo



Taitelijan näkemys talomallista.





Leevi

4 h + k | kerrosala 133 m² | huoneistoala 121 m²

omatalo



Taitelijan näkemys talomallista.





Maria

4 h + k | kerrosala 136 m² | huoneistoala 120 m²

omatalo



Taiteilijan näkemys talomallista.





Niilo

4 h + k | kerrosala 139 m² | huoneistoala 123 m²

omatalo



Taiteilijan näkemys talomallista.





Onni

5 h + k | kerrosala 140 m² | huoneistoala 125 m²

omatalo



Taiteilijan näkemys talomallista.





Pihla

5 h + k | kerrosala 145 m² | huoneistoala 129 m²

omatalo



Taitelijan näkemys talomallista.





Roope

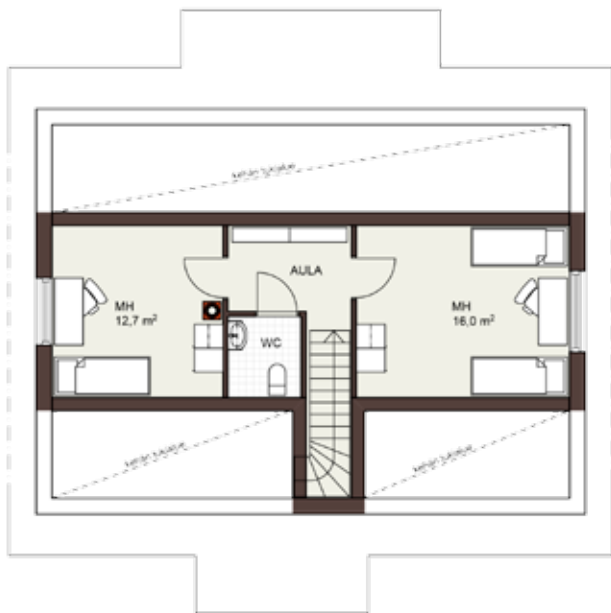
5 h + k | kerrosala 153 m² | huoneistoala 136 m²

omatalo



Taiteilijan näkemys talomallista.





omatalo

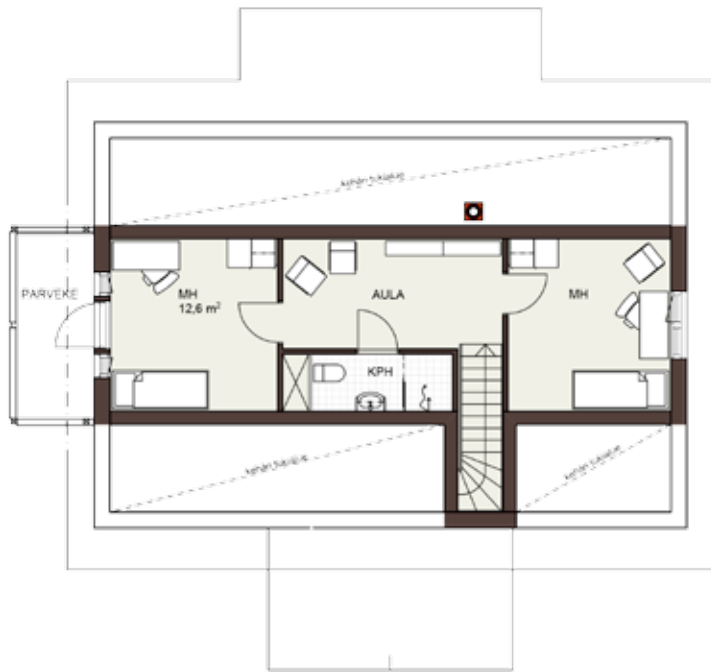


Taiteilijan näkemys talomallista.



Siiri

5 h + k | kerrosala 140 m² | huoneistoala 121 m²



omatalo



Taiteilijan näkemys talomallista.



Tuomas

5 h + k | kerrosala 151 m² | huoneistoala 132 m²



omatalo



Taiteilijan näkemys talomallista.



Usko

6 h + k | kerrosala 174 m² | huoneistoala 152 m²



omatalo



Taitelijan näkemys talomallista.



Venla

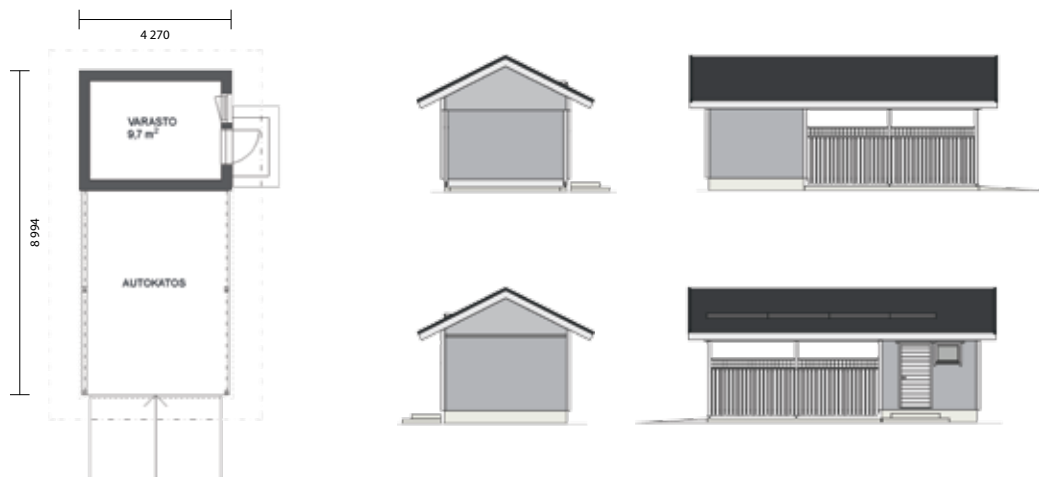
5 h + k | kerrosala 190 m² | huoneistoala 165 m²

Varasto kaikelle tarpeelliselle.

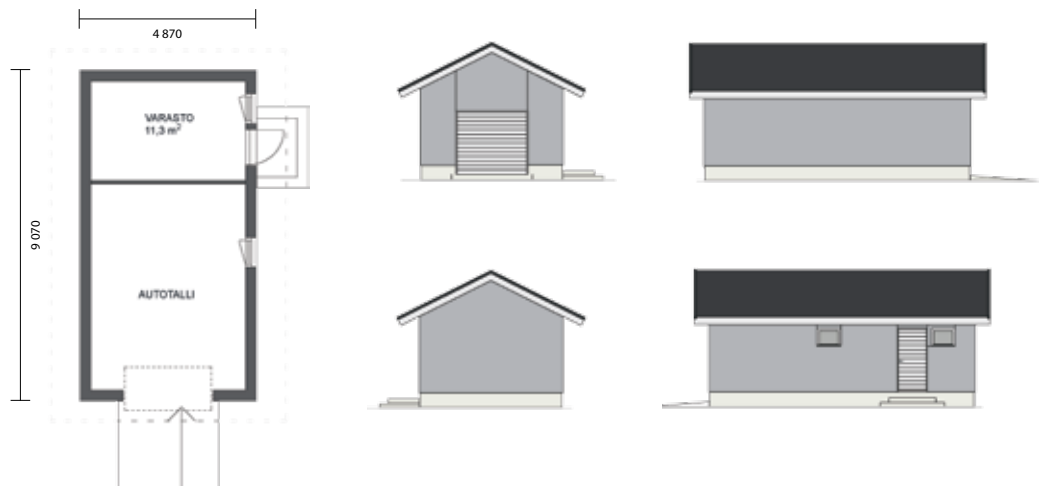
Omatalo Onni -mallisto kattaa myös autotallit, autokatokset, varastot ja niiden yhdistelmät. Talosi asuun sopivilla piharakennuksilla täydennät pihapiiristäsi ehjän ja tyylikkään kokonaisuuden.

Autosuojaajat ovat liitettävissä lähes jokaiseen talomalliin. Ne voidaan toteuttaa myös erillisinä rakennuksina esimerkiksi oleskelupihaa suojaamaan.

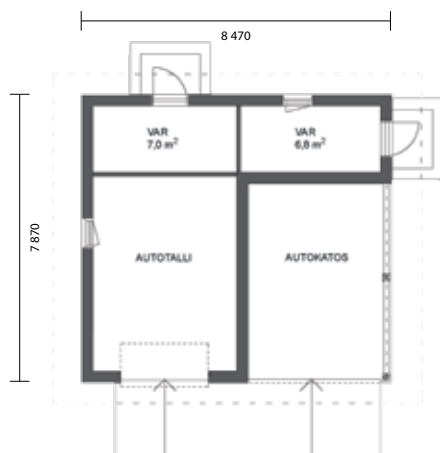
Autosuoja 1



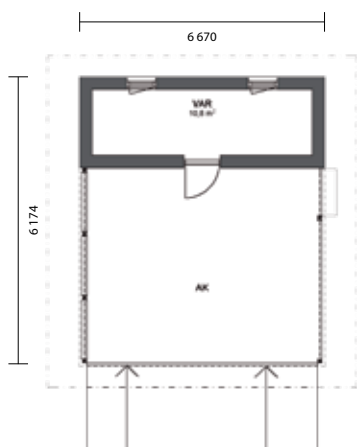
Autosuoja 2



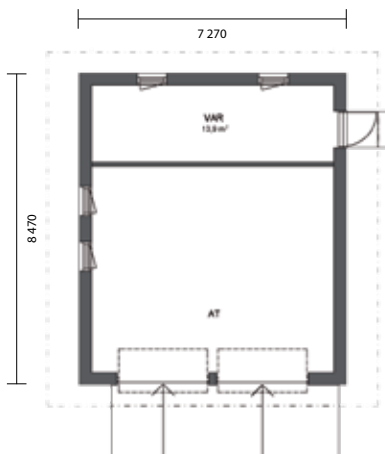
Autosuoja 3

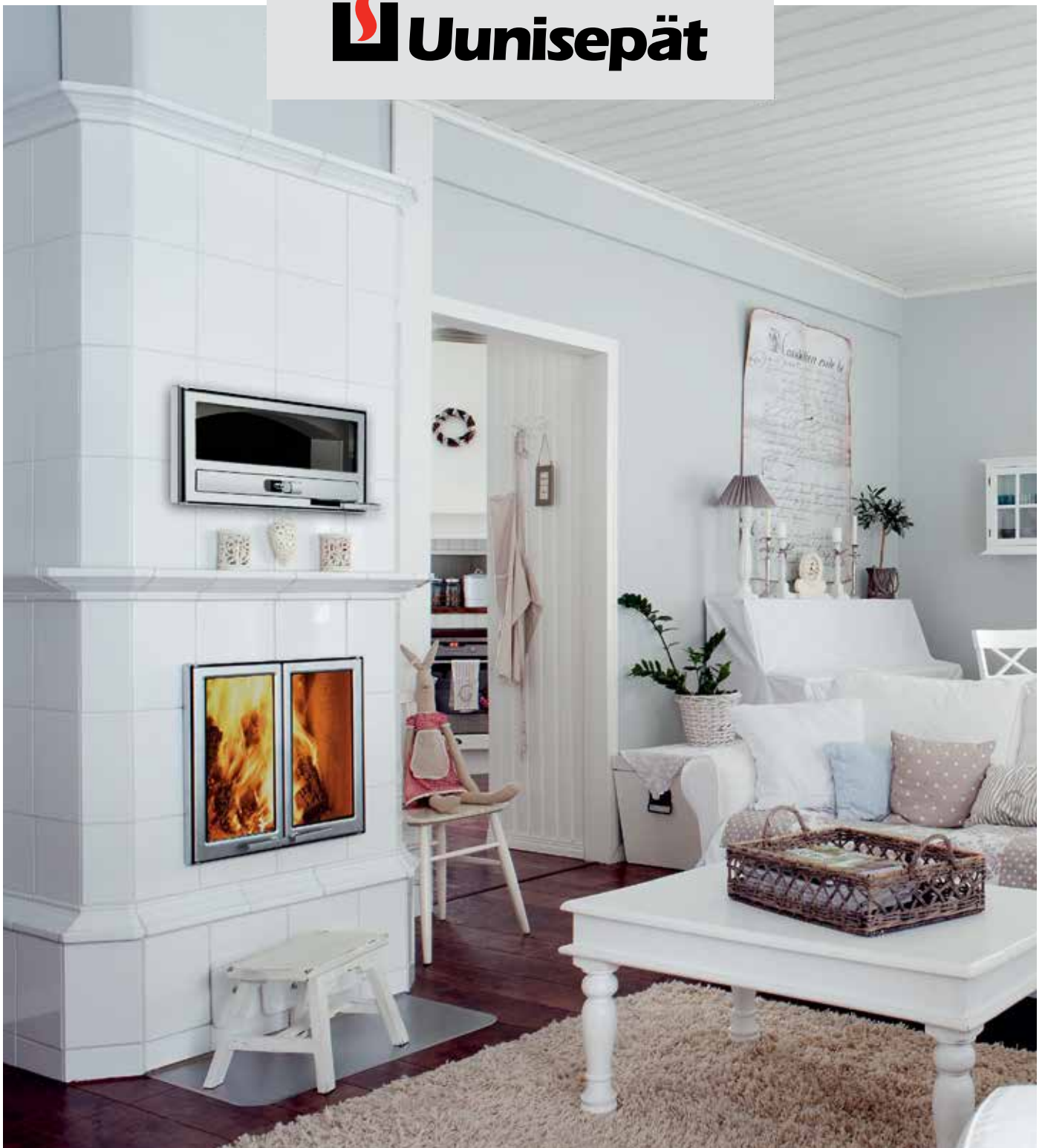


Autosuoja 4



Autosuoja 5





SUOMEN KAUNEIMMAT VARAAVAT TAKAT

www.uunisepat.fi



Valitse Omataloon kaunis ja kestävä tiilijulkisivu

Tiili sopii erinomaisesti puurunkoisen talon julkisivuratkaisuksi. Energiatehokkaana, huoltovapaana ja hyvin ääntä eristävänä materiaalina se säästää asumiskustannuksia ja luo viihtyisän ympäristön asua ja elää.

www.wienerberger.fi

Skaala **Alfa** FrostFree HUURTUMATON ENERGIAIKKUNA

KOTIMAISTA LAATUA

Tutustu huurtumattomaan Skaala *Alfaan*:

- erinomainen energiatehokkuus
- pysyy huurtumattomana kaikissa olosuhteissa
- tehokas auringonsuoja
- erittäin hyvä ääneneristävyys
- parempi asumisviihtyvyys

A++

Skaala **Alfa** FrostFree

TAKUULLA HUURTUMATON.

LAADUKKAAT KOTIMAISET
SKAALA-OVET

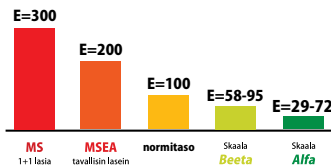
A

Skaala **Beeta** (vakio)

UO 74 OMA
HDF-lista

Skaala *Alfa* –
PARAS RATKAISU ENERGIANSÄÄSTÖÖN.
HUURTUMATTOMUUSTAKUU.

Energiankulutus kWh/m²/a



Skaala Ikkunat ja Ovet Oy
Vaihe: 010 8354 700
info@skaala.com
www.skaala.com

HILJAINEN



Oletko tullut ajatelleeksi, että ihanteellisen katon tulisi suojata kotiasi äänettömästi säällä kuin säällä? Sen tulisi kaikessa hiljaisuudessa luoda rauhallisuutta ja viihtyisyyttä kotiisi sään vaihteluista riippumatta. Mieti, miten ylellisen hiljaista on asua tiilikaton alla. Sitä ei myrsky riepota eikä se pauku pakkasella tai auringon paahteessa.

Auringon valoa takaisin heijastava Protector-pinnoite estää myös katon liian kuumenemisen ja lisää näinkin kotisi asumismukavuutta.

Minster® on uudenlainen, laattamallinen betonikattotiili, jonka tasainen muoto luo kevytilmeisen ja näyttävän kattopinnan. Se sopii niin suoralinjaiseen nykyaarkkitehtuuriin kuin perinteiseen rakentamiseenkin.



Minster®



reddot design award

Ormax Protector



omatalo

ENITEN MESSUVOITTOJA
SUOMEN SUOSITUIN TALOMALLISTO
95% ASIAKKAISTA SUOSITTELEE
ASIAKASLÄHTÖINEN SUUNNITTELU
LUOTETTAVA JA TURVALLINEN
75 VUODEN KOKEMUS
ENERGIATEHOKAS JA EKOLOGINEN
25 000 TOIMITETTUA TALOA
MONIPUOLINEN JA MUUNNELTAVA
SUOMEN ENSIMMÄINEN CE-MERKITYTALOPAKETTI
SERTIFIOITU TUOTANTO
AINUTLAATUINEN JAKELUKETJU
ASIAANTUNTEVA TALOMYYNTI



KUMPPANEINASI ALAN PARHAAT ASIAANTUNTIJAMYYJÄT

Omatalojen myynnistä ja kattavista rakentajapalveluista vastaavat Suomen johtavat rautakaupparakentajat K-rauta ja Rautia. Ne tarjoavat kaikki oman kodin rakentamiseen tarvittavat tuotteet ja palvelut sekä asiantuntijamyyjien neuvot ja opastuksen rakentamisen alusta loppuun saakka.

**K-RAUTA**
DREAM BUILDER

**RAUTIA**